



Het aantal bouwaanvragen in Brugge steeg met **11 procent** ten opzichte van 2016. © mvn

Stad ontving nog tweehonderd bouwaanvragen in laatste twee weken van 2017

Bruggelingen verbouwden opvallend veel vorig jaar

Bruggelingen hebben vorig jaar opvallend veel gebouwd en verbouwd, zowat 11 procent meer dan in 2016.

VAN ONZE MEDEWERKER
KOEN THEUNS

BRUGGE | De stad Brugge kreeg in 2017 welgeteld 2.230 bouwaanvragen te verwerken, ruim 200 meer dan het jaar voordien. Vooral in de binnenstad, goed voor een derde van alle vergunningen, staan of stonden heel wat gebouwen in de steigers.

'In de binnenstad was de voorbije jaren heel wat bouw- en verbouwactiviteit te merken. Het grote aandeel van de aanvragen in de binnenstad wijst op een blijvende *goesting* om het wonen in het centrum van Brugge aangenaam, comfortabel en hedendaags te maken. Maar ook in de rand van Brugge is dit zeker van toepassing', zegt Franky Demon

(CD&V), schepen van Ruimtelijke Ordening. Alleen in de deelgemeenten ten noorden van Brugge, met name Sint-Jozef, Sint-Pieters, Koolkerke, Lissewege, Dudzele en Zwankendamme, was er een lichte daling in het aantal bouwaanvragen.

Het aantal vergunningen voor verbouwingen van bestaande eengezinswoningen steeg op

'Alles wijst op een blijvende goesting om het wonen in het centrum aangenaam en comfortabel te maken'

FRANKY DEMON
Schepen van Ruimtelijke Ordening

twee jaar tijd met 28 procent, van 576 in 2015 naar 739 vorig jaar. Onder meer doordat bouwgrond schaars is, maar volgens Demon heeft ook de nieuwe opknappremie, gelanceerd in de loop van 2016, zijn effect niet gemist.

In 2017 kende de stad voor ruim 2 miljoen euro aan premies toe voor werken aan woningen ouder dan 40 jaar. Met ook nog de

verouderde, uitdovende functionele verbeteringspremie komt het totaal op net geen 2,5 miljoen euro.

Omgevingsvergunning

Opvallend: in de laatste twee weken van vorig jaar ontving de stad nog liefst tweehonderd aanvragen. Dat heeft alles te maken met de invoering van de omgevingsvergunning, die sinds 1 januari de voormalige bouwvergunning, verkavelingsvergunning en milieuvergunning vangt en verenigt.

'Om de nieuwe procedure, die ook strengere voorwaarden stelt, voor te zijn, was er een echte rush naar bouwvergunningen. Zelfs op kerstavond kregen we nog een aanvraag binnen', zegt Demon. Door problemen met het Omgevingsloket, het online platform van Vlaanderen om de nieuwe vergunning aan te vragen, was het sinds Nieuwjaar overigens onmogelijk om een vergunning aan te vragen. Die problemen zouden nu van de baan zijn.

'Door de nieuwe procedure was er een rush op vergunningen. We kregen zelfs op kerstavond nog een aanvraag binnen'

FRANKY DEMON
Schepen van Ruimtelijke Ordening