

'Boevrie' wordt grootste woonontwikkelingsproject in Brugse binnenstad

Schoolgebouwen maken plaats voor 135 woningen

BRUGGE

De schoolgebouwen van het VTI in de Boeveriestraat maken in 2021 plaats voor 39 woningen en 96 appartementen. Het wordt het grootste woonproject in de Brugse binnenstad. "Tussen 't Zand en het station: dit is een toplocatie."

KOEN THEUNS

De VTI-gebouwen aan de Boeveriestraat zullen niet lang leegstaan wanneer de school in september 2021 naar haar nieuwbouw verhuist. Projectontwikkelaar Steenoven heeft inmiddels een vergunning aangevraagd voor een nieuw woonproject op het immense, 11.500 vierkante meter grote gebied op de rand van de Brugse binnenstad.

BART VANDERDONCKT

CEO STEENOVEN

"Ik denk dat 2024 een realistische streefdatum is voor het einde van de werken"

Volgens de plannen komen er op de plaats waar de school staat 39 woningen en 96 appartementen rondom een groene, autovrije binnenzone. Een ondergrondse parking met 185 parkeer-

plaatsen zal bereikbaar zijn vanuit de Boeveriestraat. Architectenbureau Bildt staat in voor het ontwerp, samen met Noa Architecten.

"Ik ben erg trots dat we dit project mogen realiseren", zegt Bart Vanderdonck, CEO van Steenoven. "De locatie is heel erg interessant: aan de ene kant bevindt zich het station, aan de andere kant 't Zand. We hebben een grondig onderzoek gevoerd naar mobiliteit, technieken, groenaanleg en erfgoed. De gevel langs de Boeveriestraat blijft bewaard en de nieuwe gebouwen zijn geïnspireerd op de Brugse architectuur."

Krijtlijnen

De projectontwikkelaar heeft een verkavelingsvergunning aangevraagd die de krijtlijnen schetst van het project. Later zal de eigenlij-

ke omgevingsvergunning worden aangevraagd. "Eind 2021 willen we de werken aanvatten. Ik denk dat 2024 een realistische streefdatum is voor het einde van de werken."

"Rustiger en groener"

Het openbaar onderzoek naar de verkavelingsvergunning gaat volgende maand van start. De plannen, waar lange besprekingen aan voorafgingen, genieten de steun van het stadsbestuur.

"Dit gebied zal rustiger en groener worden. Dat groen zal ook voor de buurtbewoners toegankelijk zijn", zegt schepen van Ruimtelijke Ordening Franky Demon (CD&V). "Zowel de schaal als het vorm van het project is aangepast aan de binnenstad, en wordt dan ook gedragen door het stadsbe-

stuur."

Met de verkoop van de gronden zal het VTI zijn nieuwe schoolproject deels financieren. Het openbaar onderzoek naar de vergunningsaanvraag voor de campus op de Bombardiersite is lopende. Daar is een investe-

ring van 37 miljoen euro mee gemoeid. "We hopen om in de tweede helft van 2019 de bouwwerken te kunnen aanvatten", zegt directeur Jos Loridan.

INFO

www.boevrie.be



MON



Projectontwikkelaars, stadsbestuur, architecten en schooldirectie deden

maandag de plannen voor woonproject

'Boevrie' uit de doeken. Op de plaats van de huidige VTI-gebouwen komen 135 woningen.

gopress
Innovating Digital Content

Het Nieuwsblad/Regionaal: Brugge-Oostkust 18/12/2018, bladzijden 2 & 3

All rights reserved. Gebruik and reproductie enkel mits toelating van de uitgever via Het Nieuwsblad/Regionaal: Brugge-Oostkust

